

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

nr. 26 / 01. 02. 2021

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, ale dispozițiilor HG nr. 395/2016 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract între:

1.1. Centrul de Proiecte Educationale si Sportive- PROEDUS, adresa Bulevardul Decebal, Nr. 11, Bloc S14, Sector 3, Bucuresti, cod fiscal 26597213, reprezentat prin Director – [REDACTED], denumit in continuare **achizitor**, pe de o parte

și

1.2. S.C. CHRISTINE BUSINESS CENTER S.R.L., avand cod de identificare fiscal RO34424213, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti sub nr. J23/1433/2015, cu sediul Comuna Glina, Strada Victoriei, Nr. 9A, Judet Ilfov, Romania, cont IBAN [REDACTED], reprezentata legal prin [REDACTED] - **Administrator**, in calitate de **prestator**, pe de alta parte.

2. Definitii

2.1 In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. **achizitor si prestator** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- b. **contract** – reprezinta prezentul contract si toate documentele si anexele identificate ca parti componente ale contractului
- c. **CPV** - nomenclatorul de referință în domeniul achizițiilor publice, adoptat prin Regulamentul (CE) nr. 2.195/2002 al Parlamentului European și al Consiliului din 5 noiembrie 2002 privind Vocabularul comun privind achizițiile publice (CPV);
- d. **pretul contractului** - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale, asumate prin contract;
- e. **servicii** - activitati a caror prestare formeaza obiectul contractului.
- f. **scris(ă) sau în scris** - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, inclusiv informații transmise și stocate prin mijloace electronice;
- g. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunciativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- h. **zi** - zi calendaristica; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 Prestatorul se obliga sa presteze serviciile reparatii și amenajare interioară pentru proiectul „AFI HUB PROEDUS”, in conformitate cu obligatiile asumate in cadrul prezentului contract, precum si in conformitate cu oferta tehnico financiară Nr. 570/01.02.2021 – Cod CPV aplicabil 79931000-9 - Servicii de decorațiuni interioare.

5. Pretul contractului

5.1 Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor este de 89083,62 lei exclusiv TVA, la care se adauga TVA in valoare de 16 925,89 lei, reprezentand o **valoare totala de 106009,51 lei TVA inclus.**

5.2. Plata se va efectua in baza procesului verbal de receptie a serviciilor, facturii emise de către furnizor și, dacă este cazul, in baza anexelor prezentate de către prestator, astfel :

- Tranșa 1 : in valoare de 63106.62 lei + TVA, valoare aferenta punctelor 1,2,3 și 6 din oferta de preț, in baza receptiei efectuate cel târziu in data de 03.02.2021 ;

- Tranșa 2 : in valoare de 25977 lei+TVA, valoare aferentă punctelor 4 și 5 din oferta de preț in baza receptiei efectuate cel târziu in data de 7.06.2021.

6. Durata contractului

6.1 Durata prezentului contract este cuprinsa intre data semnarii prezentului contract si pana la indeplinirea tuturor obligatiilor contractuale asumate de catre parti.

6.2 In situatia in care va interveni o extindere a perioadei contractuale conditionata de existenta resurselor financiare alocate cu aceasta destinatie, prezentul contract se va prelungi prin act aditional, conform prevederilor art. 165 din HG nr. 395/2016, prestatorul avand obligatia de a respecta toate obligatiile contractuale pana la finalizare.

7. Executarea contractului

7.1 Executarea contractului incepe la data semnarii prezentului contract, iar serviciile care formeaza obiectul contractului vor fi prestate cel tarziu pana la data de 31.05.2021.

8. Obligatiile principale ale prestatorului

8.1 Prestatorul se obliga sa presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract in perioada convenita și in conformitate cu obligatiile asumate.

8.2 Prestatorul se obliga sa asigure buna functionare a tuturor obiectelor amplasate in locație, din punct de vedere tehnic, in conformitate cu oferta transmisa;

8.3 Prestatorul se obliga sa monteze și să pună in functiune toate produsele conform ofertei tehnico financiare Nr. 570/01.02.2021, solicitate de beneficiar pana la data de 03.02.2021, in spatiul indicat de catre Beneficiar destinat proiectului, respectiv Bulevardul Vasile Milea, Nr. 4;

8.4 Prestatorul se obliga sa asigure buna functionare a tuturor produselor amplasate in locație pe toata perioada inchirieri acestora, respectiv 03.02-31.05.2021.

8.5 Prestatorul se obliga sa asigure resursele umane, materialele, echipamentele, transportul, combustibilul si orice alte mijloace necesare, fie de natura provizorie, fie definitiva, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

8.6 Prestatorul este raspunzator atat pentru siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

8.7 Prestatorul se obliga sa presteze serviciile care fac obiectul prezentul contract in perioada/perioadele convenite și in conformitate cu obligatiile asumate.

8.8 Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și performanțele cele mai inalte, pe intreaga durata de desfasurare a prezentului Contract, punand la dispozitie personal specializat pentru curatarea si

igienizarea zonei care sa debaraseze, evacueze si transporte deseurile rezultate in urma activitatii realizate in cadrul proiectului.

8.9 Prestatorul va utiliza pentru indeplinirea contractului toate echipamentele si utilajele necesare indeplinirii corespunzatoare a prezentului contract.

8.10 Prestatorul are obligatia de a presta serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

8.11 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor in cadrul termenului convenit. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

8.12 Prestatorul se obliga sa respecte reglementarile referitoare la conditiile de munca, sanatate si securitate in munca si dupa caz, standardele internationale agreeate cu privire la forta de munca, conventiile cu privire la libertatea de asociere si negocierile colective, eliminarea muncii fortate si obligatorii, eliminarea discriminarii in privinta angajarii si ocuparii fortei de munca si abolirea muncii minorilor.

8.13 Prestatorul va respecta si se va supune tuturor legilor si reglementarilor in vigoare in Romania si se va asigura ca si personalul sau, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonatii acestuia si salariatii sai vor respecta si se vor supune de asemenea acelorasi legi si reglementari.

8.14 Prestatorul va despagubi achizitorul in cazul oricaror pretentii si actiuni in justitie rezultate din orice incalcare ale prevederilor in vigoare de catre Prestator, personalul sau, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonatii acestuia, precum si salariatii din teritoriu.

8.15 Prestatorul declara si are obligatia de a detine autorizarile/licentele/avizele necesare prestarii serviciilor ce formeaza obiectul prezentului contract. In situatia in care pe durata de valabilitate a contractului intervin situatii care determina imposibilitatea de indeplinire a obiectului contractului, inclusiv, dar fara a se limita la pierderea/suspendarea dreptului de desfasurare a activitatii are obligativitatea de a informa Achizitorul in termen de maximum 48 ore, sub sanctiunea rezilierii si plata daunelor interese pentru prejudiciul cauzat.

8.16 Prestatorul are obligativitatea de a implica in derularea contractului privind prestarea serviciilor exclusiv personal calificat si competent, conform legislatiei in vigoare.

8.17 Prestatorul își asumă integral responsabilitatea asigurării tuturor resurselor materiale, umane și financiare necesare prestării conforme a serviciilor ce formeaza obiectul prezentului contract.

8.18. Sa asigure dezafectarea produselor amplasate in locatie in perioada 01-07.06.2021 .

9. Obligatiile principale ale achizitorului

9.1 Achizitorul va pune la dispozitia prestatorului toate informatiile necesare pentru indeplinirea obligatiilor contractuale.

9.2 Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile prestate si sa intocmeasca procesul verbal de receptie.

9.3 Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre prestator in termen de 60 de zile de la intocmirea procesului-verbal de receptie/ conformitate a serviciilor prestate si de la comunicarea facturii catre Achizitor. Factura se va transmite catre Achizitor in original in vederea efectuarii platii. Factura va contine in mod obligatoriu cel putin urmatoarele elemente: date de identificare ale furnizorului, cont in Trezorerie, nr. si data facturii, descrierea serviciilor, nr. si data contractului in baza caruia au fost prestate serviciile, termen de plata, datele delegatului ce a transmis factura.

10. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

10.1 In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin

contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala din pretul contractului, respectiv 0,01% zi intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

10.2 In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 60 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,01%/zi de intarziere din plata neefectuata.

10.3 Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil, pentru o durata mai mare de 60 de zile, da dreptul partii lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului si de a pretinde plata de daune-interese. In cazul unei incalcari grave a contractului, precum si in cazul in care Prestatorul nu isi indeplineste obligatiile asumate, generand o afectare a activitatii Achizitorului, precum si in conditiile in care refuza sa raspunda solicitarilor de interventie indicate si sa efectueze serviciile de intretinere/reparatie ce formeaza obiectul prezentului contract, Achizitorul are dreptul de a rezilia contractul si de a solicita daune-interese.

10.4 Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul, printr-o notificare scrisa adresata prestatorului, fara nicio compensatie, daca acesta din urma este declarat in stare de faliment, cu conditia ca aceasta denuntare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru prestator. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

10.5 Achizitorul are dreptul de a denunta contractul cu obligativitatea transmiterii unei notificari prealabile prestatorului, cu 15 zile inainte de data incetarii efectelor contractului.

Clauze specifice

11. Alte responsabilitati ale prestatorului

11.1 (1) Prestatorul are obligatia de a presta serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

11.2 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor in conformitate cu termenul convenit. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

11.3 Prestatorul se obliga sa foloseasca exclusiv produse/echipamente conforme, corespunzatoare din punct de vedere tehnic si in conformitate cu standardele tehnice aplicabile.

12. Alte responsabilitati ale achizitorului

12.1 Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice informatii pe care le considera necesare indeplinirii contractului.

13. Receptie si verificari

13.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din procesul verbal.

13.2 Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are

... în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

14. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

14.1 (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor de la data semnarii contractului.

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului partile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, si

b) totalul cheltuielilor aferente, daca este cazul, care se vor adauga la pretul contractului.

14.2 (1) Serviciile prestate in baza contractului trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) In cazul in care:

i) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului, sau

ii) alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator,

indreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

14.3 Daca pe parcursul indeplinirii contractului, prestatorul nu poate respecta obligatiile asumate, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, achizitorului.

14.4 In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.

14.5 Prestatorul are obligatia de a informa de urgenta, in termen de cel mult 3 zile, Achizitorul despre orice modificare a activitatii sau a titlului detinute, esentiala prestarii obiectului contractului, in sensul limitarii sau retragerii acestuia.

15. Ajustarea pretului contractului

15.1 Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate in prezentul contract.

16. Amendamente

16.1 Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

17. Cesiunea

17.1 Prestatorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al achizitorului.

17.2 Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind orice obligatii asumate prin contract.

18. Drepturi de proprietate intelectuala

18.1 Orice rezultate sau drepturi legate de acestea, inclusiv drepturi de autor și/sau orice alte drepturi de proprietate intelectuală și/sau industrială, obținute ca urmare a prestării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract vor fi proprietatea achizitorului, care le poate utiliza, publica sau transfera după cum consideră necesar.

19. Clauza anticoruptie

19.1 Prestatorul se obliga sa ia toate masurile necesare si rezonabile pentru a evita coruptia si mita. In consecinta, acesta nu va suferi, promite sau acorda si nu va determina un tert sa ofere, sa promita sau sa acorde, prin intermediul angajatilor, membrilor din conducerea acestora sau tertilor, beneficii sau alte avantaje (respectiv numerar, cadouri de valoare sau invitatii care nu au in principal scopuri profesionale, cum ar fi evenimente sportive, concerte, evenimente culturale, vacante si alte asemenea) angajatilor sau membrilor din conducerea achizitorului, inclusiv rudelor acestora si altor persoane aflate in relatii stranse similar acestora.

19.2 In cazul unei incalcari grave a prezentei clauze, achizitorul are dreptul sa rezilieze unilateral, instantaneu, contractul existent fara preaviz si fara interventia instantelor judecatoresti, respectiv are dreptul de a sesiza organele competente potrivit legii.

20. Conflictul de interese

20.1 Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau stopa orice situatie care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de nationalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 15 zile de la aparitia acestuia.

20.1 Prestatorul trebuie sa evite orice contact care ar putea să-i compromită independenta ori pe cea a personalului său. În cazul în care Prestatorul nu-și mentine independenta, Achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obtine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situatiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept și cu efect imediat a prezentului contract.

21. Forta majora

21.1 Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

21.2 Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

21.3 Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

21.4 Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

21.5 Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 1 luna, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

22. Solutionarea litigiilor

22.1 Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

22.2 Daca, dupa 15 de zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare parte poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti de la sediul Achizitorului.

23. Limba care guverneaza contractul

23.1 Limba care guverneaza contractul este limba romana.

24. Comunicari

24.1 (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris. Achizitorul are dreptul de a informa Prestatorul si verbal, telefonic privind situatiile ce determina necesitatea de interventie in conformitate cu obligatiile asumate conform prezentului contract.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

24.2 Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

25. Legea aplicabila contractului

25.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie azi prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR
Centrul de Proiecte
Educaționale și Sportive
București- PROEDUS
DIRECTOR



PRESTATOR
S.C. CHRISTINE BUSINESS CENTER S.R.L.

Administrator

Avizat,
DIRECTOR ADJUNCT

Avizat,
CONSILIER JURIDIC

Șef Serviciu Parteneriate și
Acordare Finanțări

Întocmit,
Consilier Serviciul Parteneriate și
Acordare Finanțări